

ภาคผนวกที่ 11

---

เอกสารกรมธรรม์ประกันภัยของโครงการ

วันที่ 16 มกราคม 2569

เรื่อง นำส่งกรมธรรม์ประกันภัย

เรียน บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

9 ซ.รามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน

กรุงเทพมหานคร 10220

50-26-00000384

สิ่งที่ส่งมาด้วย ชุดกรมธรรม์ประกันภัย

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่กรุณามอบความไว้วางใจให้บริษัทฯ เป็น  
ผู้ดูแลการประกันภัยของท่าน

บริษัทฯ จึงได้นำส่งเอกสารกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ มาเพื่อให้ท่านใช้เป็นหลักฐานการเอาประกันภัยกับบริษัทฯ และเพื่อ  
สิทธิประโยชน์สูงสุดของท่าน โปรดตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลและเงื่อนไขความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ หาก  
ท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม กรุณาติดต่อได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ที่ปรากฏตามท้ายจดหมาย หรือ  
ตัวแทน / นายหน้า ที่ดูแลท่าน

ขอบคุณที่ท่านได้มอบความไว้วางใจแก่เราด้วยดีเสมอมา บริษัทฯ สัญญาว่าจะยังคงมุ่งมั่นพัฒนาคุณภาพมาตรฐานเพื่อ  
มอบบริการที่ดีที่สุดแก่ท่าน ด้วยหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริการของเราจะช่วยดูแลท่านและครอบครัวให้ดำเนินชีวิตด้วยความราบรื่น  
มั่นคงและมีความสุขตลอดไป

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)

- สำนักงานใหญ่ โทร. 0 2624 1111
- ขอนแก่น โทร. 0 4334 8848-51
- นครปฐม โทร. 0 3421 2125-6
- นครสวรรค์ โทร. 0 5623 1771-2
- ระยอง โทร. 0 3891 5795
- สระบุรี โทร. 0 3621 1803, 0 3622 1975
- หาดใหญ่ โทร. 0 7434 5313, 0 7434 5315-6
- ชลบุรี โทร. 0 3838 1503
- นครศรีธรรมราช โทร. 0 7543 2150-1
- พิษณุโลก โทร. 0 5523 1421-3
- ลำปาง โทร. 0 5422 8261, 0 5422 8264
- สุพรรณบุรี โทร. 0 3550 1462-3
- อุตรดิตถ์ โทร. 0 4221 2661-4
- เชียงใหม่ โทร. 0 5340 9501-3
- นครราชสีมา โทร. 0 4435 1273, 0 4435 1274
- ภูเก็ต โทร. 0 7623 2965-6
- บุรีรัมย์ โทร. 0 4466 6773-4
- สุราษฎร์ธานี โทร. 0 7726 4204-5
- อุบลราชธานี โทร. 0 4526 9281-2

**CONTRACTOR ALL RISKS INSURANCE POLICY**

THE SCHEDULE										Copy			
Policy No. <b>50-26-00000384</b>													
Insured <b>บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บริษัท เวล เกรด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่นๆที่เกี่ยวข้องในโครงการ</b>													
Project <b>ATMOZ DE SOL</b>													
<b>Section I Building and Civil Engineering Works</b> 1 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against Total Sum Insured										<b>Sum Insured</b> <b>THB.704,140,000.00</b> <b>Included in Section I Item 10</b> <b>Not Covered</b> <b>Not Covered</b> <b>(THB.10,000,000.00)</b> <b>(THB.10,000,000.00)</b> <b>THB.704,140,000.00</b>			
<b>Excesses</b> 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause										the first the first  the first the first  the first the first  the first the first		<b>Asper attached</b> <b>Asper attached</b>  <b>Not Applicable</b> <b>Not Applicable</b>	
<b>Section II Machinery Erection</b> 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris Total Sum Insured										<b>Sum Insured</b> <b>Included in Section I Item 10</b> <b>Not Covered</b> <b>Included in Section I Item 4</b> <b>Included in Section I</b>			
<b>Excesses</b> 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause										the first the first the first the first the first		<b>Asper attached</b> <b>Asper attached</b> <b>Not Applicable</b>	
<b>Section III Third Party Liability</b> 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2 Total limit of indemnity under this Policy										<b>Combined Single Limit of</b> <b>THB.20,000,000.00</b> <b>and in aggregate</b> <b>THB.20,000,000.00</b>			
<b>Excesses</b> In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property										the first the first the first		<b>Nil</b> <b>Asper attached</b>	
<b>Period of Insurance</b> <b>515 days</b> Section I <b>From 1 November 2025 at 12:00 p.m. to 31 March 2027 at 12:00 p.m.</b> plus <b>12</b> month/s maintenance Section II <b>From 1 November 2025 at 12:00 p.m. to 31 March 2027 at 12:00 p.m.</b> plus <b>12</b> month/s maintenance Section III <b>From 1 November 2025 at 12:00 p.m. to 31 March 2027 at 12:00 p.m.</b> plus <b>12</b> month/s maintenance													
<b>Premium</b> Section I <b>909,300.00 Baht</b> VAT <b>63,905.66 Baht</b> Stamp duty <b>3,638.00 Baht</b> Total <b>976,843.66 Baht</b> Section II <b>Include</b> VAT <b>Include</b> Stamp duty <b>Include</b> Total <b>Include</b> Section III <b>Include</b> VAT <b>Include</b> Stamp duty <b>Include</b> Total <b>Include</b>													
Agreement made on <b>1 November 2025</b> Policy issued on <b>15 January 2026</b>													
<input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker <b>ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)</b> License No. <b>300033/2549</b>													

In Witness whereof the Undersigned being duly authorized by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand(s).  
this **15** day of **มกราคม 2026**

Director

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

Authorized Signature

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

โครงการ : ATMOZ DE SOL

ผู้เอาประกันภัย : บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บริษัท เวล เกรด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)  
ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่นๆที่เกี่ยวข้องในโครงการ

ชื่อ-ที่อยู่ : บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

เพื่อออกไปกำกับภาษี เลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 33 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220

สถานที่ก่อสร้าง : โฉนดเลขที่ 15753, 3108, 368239

ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

รายละเอียดงาน : งาน โครงสร้างอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 3 อาคาร สูง 8 ชั้น 2 อาคาร สูง 11 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 694 ยูนิต (รวมงาน  
เข็ม) งานสถาปัตยกรรม งานถนนภายในโครงการ งานรั้วรอบโครงการ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง งานระบบ  
ไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ และงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องตามสัญญาว่าจ้าง

ระยะเวลาเอาประกันภัย : 515 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2568 เวลา 12.00 น.

สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2570 เวลา 12.00 น.

(บวก ระยะเวลาบำรุงรักษา 12 เดือน)

ความคุ้มครอง : ส่วนที่ 1 - งานตามสัญญาว่าจ้าง

(หมวดที่ 1 และ 2 ในกรมธรรม์) คุ้มครองความสูญเสีย หรือเสียหายต่อการทำงานตามสัญญาว่าจ้าง ซึ่งมีสาเหตุมา  
จากอุบัติเหตุภายนอก (ACCIDENTAL AND UNFORESEEN) รวมถึงภัยธรรมชาติต่างๆ เช่น การเกิดไฟไหม้ ฟ้า  
ผ่า ภัยระเบิด ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม ภัยแผ่นดินไหว รวมการโจรกรรม การถูกกลั่นแกล้ง และการกระทำโดยเจตนา  
ร้าย และความประมาทเลินเล่อของพนักงาน ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

ความคุ้มครองสำหรับภัยธรรมชาติ มีวงเงินจำกัดความรับผิด :

- ภัยน้ำท่วม

ไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ส่วนที่ 2 - ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์) คุ้มครองความบาดเจ็บของร่างกาย หรือเสียชีวิต รวมทั้งความเสียหายต่อทรัพย์สินของ  
บุคคลภายนอก ที่มีสาเหตุจากผู้รับเหมาที่เกิดขึ้นจากงานก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของโครงการ หรือผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบ



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ตามกฎหมายต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

ทั้งนี้อยู่ภายใต้เงื่อนไขข้อตกลงคุ้มครอง และข้อยกเว้นของกรมธรรม์ประกันภัยการปฏิบัติงานตามสัญญาฉบับ

มาตรฐาน (OIC Form)

ทุนประกันภัย

: ส่วนที่ 1 - งานตามสัญญาจ้าง

- มูลค่างาน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	704,140,000.00 บาท
- ทรัพย์สินที่ผู้ว่าจ้างจัดหา	ไม่คุ้มครอง
- ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	ไม่คุ้มครอง
รวม	<u>704,140,000.00 บาท</u>

ส่วนที่ 2 - ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

วงเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความเสียหายส่วนแรก

ที่ผู้เอาประกันภัยต้อง

รับผิดชอบเอง

(ต่อครั้งและทุกครั้ง)

: 1. ต้องงานตามสัญญาจ้าง (หมวดที่ 1 และ 2 ในกรมธรรม์)

10% ขึ้นต่ำ 100,000.00 บาท	สำหรับภัยเนื่องจากน้ำ การลัดทรัพย์ การติดตั้ง การทดลอง เครื่องจักร และ/หรือ การทดสอบเดินเครื่องจักร (Erection, Testing and Commissioning) ในช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา
10% ขึ้นต่ำ 100,000.00 บาท	สำหรับภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม ภัยลูกเห็บ ภัยแผ่นดินไหว แผ่นดินทรุด แผ่นดินถล่ม การพังทลายของดิน ภัยจากการประท้วง การนัดหยุดงาน การจลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย
10% ขึ้นต่ำ 100,000.00 บาท	ภัยอื่นๆ นอกเหนือจากข้างต้น

2. ต่อบุคคลภายนอก (หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์)

10% ขึ้นต่ำ 100,000.00 บาท	สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
ไม่มีความรับผิดชอบส่วนแรก	สำหรับการบาดเจ็บทางร่างกาย หรือเสียชีวิตของบุคคลภายนอก



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

### เงื่อนไขพิเศษที่ให้ความคุ้มครองเพิ่มเติม

#### 1. 72 HOURS CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยกรณีที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเนื่องมาจากลมพายุ น้ำท่วม และแผ่นดินไหว  
ภายในเวลาทุกๆ 72 ชั่วโมง จะคิดความรับผิดชอบเป็น 1 เหตุการณ์

#### 2. ARCHITECTS, SURVEYORS AND CONSULTING ENGINEER'S FEE CLAUSE

(LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยเรื่องการจ่ายเงินค่าจ้างวิศวกรที่ปรึกษา ค่าใช้จ่ายในการจ้างเจ้าหน้าที่สำรวจความเสียหาย  
ค่าสถาปนิกสำหรับการออกแบบแก้ไข สำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญาว่าจ้าง  
(วงเงินความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

#### 3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย

#### 4. CESSATION OF WORK CLAUSE (30 DAYS)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการหยุดงาน หรือการยุติงานชั่วคราว

#### 5. CLEARANCE OF DEBRIS CLAUSE

(LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ON ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองถึงค่าขนย้ายซากปรักหักพัง กรณีที่เกิดอุบัติเหตุกับตัวงานตามสัญญาว่าจ้าง  
(วงเงินความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

#### 6. COVER FOR INSURED CONTRACT WORKS TAKEN OVER OF PUT INTO SERVICE (FLEX. ONLY) (MR116)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองถึงงานตามสัญญาว่าจ้างที่ได้ทำการส่งมอบงานไปแล้วบางส่วนหรือมีการใช้งานแล้ว  
(ไฟไหม้ ฟ้าผ่า ระเบิดเท่านั้น)

#### 7. CROSS LIABILITY CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการไม่เรียกร้องค่าสินไหมทดแทนระหว่างกันในกลุ่มผู้รับเหมา

#### 8. ESCALATION CLAUSE (NOT EXCEEDING 20% OF SUM INSURED ON CONTRACT WORK)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อการปรับทุนประกันภัยที่อาจเพิ่มขึ้นเมื่อเริ่มต้นซื้อประกันภัย  
(คุ้มครองไม่เกิน 20% ของทุนประกันภัยรวมตามสัญญาจ้าง)

#### 9. EXPEDITING COSTS CLAUSE (20% OF REPAIR COST INCLUDING AIRFREIGHT)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อค่าใช้จ่ายเร่งด่วนที่เกิดขึ้นสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญาจ้าง  
(คุ้มครองไม่เกิน 20% ของค่าซ่อมรวมค่าขนส่งทางอากาศ)

#### 10. EXTENDED TO COVER THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ในขณะที่ผู้รับเหมาหลักหรือผู้รับเหมาช่วงเข้าไปดำเนินการซ่อมแซม หรือเก็บงานที่ยังไม่เรียบร้อย ในช่วงระยะเวลาในการบำรุงรักษา นับจากวันที่ได้ปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างแล้วเสร็จ



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

11. FIRE EXTINGUISHING EXPENSES CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง

(วงเงินความรับผิดไม่ 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

12. FIRE BRIGADE CHARGES CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง

(วงเงินความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

13. LOSS NOTIFICATION CLAUSE (30 DAYS)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อการแจ้งความเสียหาย (ภายในระยะเวลา 30 วัน)

14. OFFSITE STORAGE CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY: THB 5,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อวัสดุ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างซึ่งทำการเก็บรักษาไว้นอกบริเวณ โครงการ (วงเงินความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

15. PLAN AND DOCUMENT CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : THB 3,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อแบบแปลนเอกสารต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างในกรณีเกิดอุบัติเหตุ

(วงเงินความรับผิดไม่เกิน 3,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

16. PRINCIPAL'S EMPLOYEES & REPRESENTATIVE CLAUSE (ONSITE ACTIVITY ONLY)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อการบาดเจ็บทางร่างกายรวมถึงทรัพย์สินส่วนตัวของตัวแทนของผู้ว่าจ้างซึ่งมีหน้าที่ที่ต้องเข้าไปควบคุมหรือตรวจสอบงานแทนผู้ว่าจ้าง (เฉพาะบุคคลที่ปฏิบัติงานเท่านั้น)

17. STRIKE AND RIOT CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE PER PROJECT)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อความเสียหายต่องานตามสัญญาที่เกิดขึ้นจากการจลาจล นัดหยุดงาน (วงเงินความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย สำหรับแต่ละสถานที่เอาประกันภัย และ/หรือแต่ละโครงการ)

18. SUE AND LABOR CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการบรรเทาความเสียหายในการฟ้องร้องและแรงงาน

(วงเงินความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

19. TEMPORARY OFFICE & EQUIPMENT CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อสำนักงานชั่วคราว, บ้านพักคนงาน และอุปกรณ์สำนักงานที่อยู่ภายในสถานที่ก่อสร้าง (วงเงินความรับผิดรวมกันไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

20. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE (LIMIT OF INDEMNITY : THB 10,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อค่าซ่อมแซม และ/หรือ ค่าป้องกันชั่วคราวตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัยและป้องกันอาคารที่ได้ รับความเสียหาย ซึ่งอยู่ระหว่างรอการซ่อมหรือสร้างใหม่

(วงเงินความรับผิดรวมกันไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

21. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLE OR PIPELINES CLAUSE

(LIMIT OF INDEMNITY: INCLUDED IN THIRD PARTY LIABILITY LIMIT NOT EXCEEDING

THB. 5,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE

EXCESS: THE FIRST 10% OF LOSS AMOUNT OR MINIMUM THB. 200,000.00 WHICHEVER IS HIGHER EACH AND EVERY LOSS PER BUILDING OR PER HOUSE OR PER CLAIMANT)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยสายเคเบิล หรือท่อใต้ดินที่มีอยู่เดิม

(ในวงเงินไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยรับผิดชอบความเสียหายส่วนแรก

ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง จำนวน 10%ของความเสียหายและมีขั้นต่ำไม่น้อยกว่า 350,000.00 บาท

ต่อหลัง หรือ ต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย)

22. VIBRATION OR REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT (VRWS) (MR120)

(LIMIT OF INDEMNITY: INCLUDED IN THIRD PARTY LIABILITY LIMIT NOT EXCEEDING

THB. 5,000,000.00 ANY ONE ACCIDENT AND IN THE AGGREGATE

EXCESS: THE FIRST 10% OF LOSS AMOUNT OR MINIMUM THB. 200,000.00 WHICHEVER IS HIGHER EACH AND EVERY LOSS PER BUILDING OR PER HOUSE OR PER CLAIMANT)

ความเสียหายเนื่องจากการสั่นสะเทือน การถอดถอนและอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน

(ในวงเงินไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยรับผิดชอบความเสียหายส่วนแรก

ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง จำนวน 10%ของความเสียหายและมีขั้นต่ำไม่น้อยกว่า 350,000.00 บาท

ต่อหลัง หรือ ต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย)

23. EXTENDED MAINTENANCE CLAUSE (12 MONTHS)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขยายความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต้องงานตามสัญญา ในขณะที่ผู้รับเหมาหลักหรือผู้รับเหมาช่วงเข้าไปดำเนินการซ่อมแซม หรือเก็บงานที่ยังไม่เรียบร้อย ในช่วงระยะเวลาในการบำรุงรักษา นับจากวันที่ได้ปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างแล้วเสร็จ (ภายในระยะเวลา 12 เดือน)

24. WAIVER OF SUBROGATION CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการสละสิทธิ์การรับช่วงสิทธิ์

25. SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)

26. PILING FOUNDATION & RETAINING WALL WORKS (MR121)



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

27. SPECIAL CONDITIONS CONCERNING FIRE FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITE (MR112)

เงื่อนไขข้อรับรองให้ผู้เอาประกันภัย ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัยอื่นๆ ตามข้อกำหนด

28. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE : เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นภัยสงคราม และภัยก่อการร้าย

29. ELECTRONIC DATA AND INTERNET CLAUSE : เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

30. IT CLARIFICATION AGREEMENT CLAUSE : เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นเกี่ยวกับความสูญเสีย หรือเสียหายของข้อมูล รวมทั้งผลต่อเนื่อง

31. SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION CLAUSE : เอกสารแนบท้ายข้อจำกัดและข้อยกเว้นที่เกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร

32. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัย โรคติดต่อ (แบบที่ 6)

33. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัย โรคติดต่อ (แบบที่ 7)

34. CYBER LOSS LIMITED EXCLUSION CLAUSE (CW1022)

35. ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE

36. TRANSMISSION AND DISTRIBUTION LINE EXCLUSION CLAUSE

**ข้อรับรอง**

1. การก่อสร้างและ/หรือการติดตั้งเครื่องจักร ต้องเป็นไปตามแบบแผนที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ
2. การก่อสร้างและ/หรือการติดตั้งเครื่องจักร ต้องเป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ติดตั้ง จะต้องมีการตรวจสอบรับรองคุณภาพตามหลักวิชาการ และได้มาตรฐาน
4. มีระบบรักษาความปลอดภัยเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ภายในสถานที่เอาประกันภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
5. ผู้รับเหมาจะต้องมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงหรือป้องกันไฟ ติดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและโครงการอย่างเพียงพอตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ผู้รับประกัน : ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

### SPECIAL CLAUSES

#### 1. 72 HOURS (EARTHQUAKE, FLOOD, WINDSTORM, TYPHOON AND MONSOON) CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

in respect of the perils of earthquake, flood, windstorm, typhoon, monsoon, any and all losses from these causes within a seventy-two (72) hours period shall be deemed to be one loss. The Insured may elect the moment from which each of the aforesaid periods of seventy-two (72) hours shall be deemed to have commenced but no two such seventy-two (72) hours periods shall overlap. The Company shall not be liable for any loss caused by an earthquake, flood, windstorm, typhoon, monsoon occurring before the effective date and time of this Policy, nor for any loss occurring after the expiration date and time of this Policy.

All other terms and conditions remain unchanged.

#### 2. ARCHITECTS', SURVEYORS' & CONSULTING ENGINEERS' FEES

This policy cover architects', surveyors' & consulting engineers' fee necessarily incurred by the insured in the reinstatement of the property insured following upon its destruction or damage by any peril hereby insured against (but not any fees for the preparation of a claim or estimate of loss)

**Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.**

#### 3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

In the case of any loss or damage under this policy, the sum insured remaining after any deductible for any loss destruction or damage occurring during the same period of insurance and not being reduced by the amount of any loss. Unless the Insured restore the damaged property to its former state without notification to the Company, the Insured shall pay the appropriate extra premium on the amount of the loss from the date thereof to the date of the expiry of the period of insurance.

All other terms and conditions remain unchanged.

#### 4. CESSATION OF WORK CLAUSE

This insurance is extended to cover loss or damage or liability caused by or arising out of Cessation of work due to perils insured against under this policy. Cessation of work period Must not exceed as specified in policy

#### 5. DEBRIS REMOVAL CLAUSE

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance under this section includes in addition an amount in respect of the costs

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

and expenses necessarily incurred by the insured in demolition and/or removal of debris including costs of disposal and/or repairing of service  
mains following destruction of or loss or damage to the said property by any peril hereby insured against.

**Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.**

#### **6. COVER FOR INSURED CONTRACT WORKS TAKEN OVER OF PUT INTO SERVICE (FLEX. ONLY) (MR.116)**

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon  
and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover

- loss of or damage to parts of the insured contract works taken over or put into service if such loss or damage emanates from the construction of the  
items insured  
under Section 1 and Section 2 happens during the period of cover.

#### **7. CROSS LIABILITY**

##### **1. Insurance cover**

- 1.1 It is agreed and understood that for the purpose of the third party liability section of the policy, any person or body specified as the  
insured in the schedule shall be considered as a separate and distinct entity and the words "the insured" shall be considered as  
applying to each such person or body as if a separate policy had been issued to each of them in his name alone. the insurers waive all  
rights of subrogation which they may have or acquire against the said persons or bodies.  
provided always that :
- 1.2 Nothing in this clause shall be deemed to increase the insurers' liability beyond the limits of indemnity stated in the schedule.
- 1.3 All other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of  
this endorsement.

##### **2. Special exclusions**

- the insurers shall not be liable for :
- 2.1 Any loss of or damage to property which is or could have been insured under the material damage section of the policy
  - 2.2 Any loss of or damage to adjoining property which is owned by one of the insured.
  - 2.3 Fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under workmen's compensation  
and/or employer's liability insurance.

##### **3. Period of Insurance**

The period of insurance for this endorsement is identical to the period of insurance specified in the schedule for the third party liability  
section.

##### **4. Limit of Liability - Additional Premium**

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- 4.1 The limit of liability under this endorsement is the amount entered in the schedule under the third party liability section.
- 4.2 The additional premium due is calculated with regard to exposure and sum insured and included in the total premium shown in the schedule.

## 8. ESCALATION CLAUSE

If during the period of insurance, the actual contract price shall in excess of the original contract price than the sum insured as shown in the schedule of the policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all **As specified in policy** of the sum insured.

Upon completion of the contract works, the insured shall furnish to the insurers a declaration of the actual contract price and if such price shall differ from the original contract price the premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate of as agreed or any subsequent amended rating as may be agreed to the actual contract price.

In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the insurers the insurance hereunder shall be maintained in force for the sum insured in consideration of the insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.

## 9. EXPEDITING COSTS

.. "extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express freight including airfreight"

### 1. Insurance cover

1.1 It is agreed and understood that the insurers will also indemnify the insured in respect of extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express freight including airfreight.

provided always that

1.2 Such extra charges are incurred in connection with an indemnifiable loss of or damage to property insured under the policy

1.3 All other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

### 2. Period of insurance

The period of insurance is identical with the period specified in the schedule.

### 3. Sum insured - additional premium

3.1 The sum insured under this additional cover is the limit of indemnity per event : **As specified in policy** of repair costs of any damage.

3.2 The additional premium is calculated on the estimated total contract value and is included in the total premium shown in the schedule.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

**10. EXTENDED TO COVER THIRD PARTY DURING MAINTENANCE PERIOD**

**11. FIRE EXTINGUISHING EXPENSES CLAUSE**

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,  
the sum insured extends to include:-

- Wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including Insured's employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire.
- All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other perils hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fire at or adjoining the situation of the property insured by this policy or immediately threatening to involve such property.

All other terms and conditions remain unchanged.

**Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.**

**12. FIRE BRIGADE CHARGES CLAUSE**

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this policy to the contrary,

the sum insured extends to include charges raised by any local authority for the provision of fire fighting appliances called for the purpose of protecting the insured premises, under the terms of this insurance.

Provided that the liability of the Company in respect of such charges shall not exceed ....as specified in policy.... % of sum insured and maximum liability to Bht ....as specified in policy.... any one accident and in aggregate whichever is the lesser amount.

All other terms and conditions remain unchanged.

**13. LOSS NOTIFICATION CLAUSE**

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

this insurance will not be prejudiced by any inadvertent delay, error or omission in notifying the Company of any circumstances or event giving rise or likely to give rise to a claim under this Policy.

All other terms and conditions remain unchanged.

**14. OFFSITE STORAGE CLAUSE**

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

This Policy extends to cover loss of or damage to the property insured under the Material Damage Section whilst such property is temporarily stored at the Contractor's premises within Thailand pending delivery to the Contract Site.

Provided that the said property is not covered by other policies and the liability of the insurer under this extension shall not exceed the sum of ...**as specified in policy...** in respect of any one Accident and in aggregate.

Deductible ...**as specified in policy...** each and every loss

## **15. PLANS AND DOCUMENTS**

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance hereby is extended to indemnify the insured against the necessarily incurred costs of re-writing or re-drawing of plans, drawings or other contract documents lost, destroyed or damaged as a result of a peril insured hereunder wherever or whenever such loss, destruction or damage shall occur.

Such indemnification shall however be limited to

- (a) a maximum amount of **As specified in policy** any single occurrence or series of occurrences arising out of any one event
- (b) the cost of labour expended in such re-writing or re-drawing including all necessary overtime working or research

## **16. PRINCIPAL'S EMPLOYEES & REPRESENTATIVES CLAUSE**

The insurance under section iii of this policy is extended to included employee(s) and/or representative(s) of the principal and their personal properties (other than the employees and/or workers who are performing the contract insured) as the third party.

Provided that such persons shall observe fulfill and be subject to terms exceptions limits provisions and conditions of this policy insofar as they apply. It is understood that this policy does not cover professional liability.

**Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.**

## **17. RIOT AND STRIKE ENDORSEMENT**

### **1. Insurance cover**

It is hereby agreed and declared that, notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, the insurance under this policy shall extend to cover riot and strike damage which, for the purpose of this endorsement, shall mean - subject always to the special conditions mentioned hereafter :-

Loss of damage to the property insured directly caused by :

- 1.1 the act of person taking part together with others in any disturbance of the public peace (whether in connection with an strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in condition 204 of the special exclusions of this endorsement
- 1.2 the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance.
- 1.3 the willful act of any worker on strike or locked out, carried out in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- 1.4 the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act  
provided always that
- 1.5 all the conditions of this policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save insofar as the same are expressly varied by the following special conditions, and any reference to loss or damage in conditions of the policy shall be deemed to include the perils hereby insured against
- 1.6 the following special conditions shall apply only to the insurance granted by this extension and the conditions of the policy shall apply in all respects to the insurance granted by the policy as if the endorsement had not been made

## 2. Special exclusions

This insurance does not cover :

- 2.1 loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding or interruption or cessation of any process or operation
- 2.2 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority
- 2.3 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by person of such building

Provided nevertheless that the insurers are not relieved under 2.2 and 2.3 above of and liability to the insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession or during temporary dispossession having a cause otherwise covered by the policy.

2.4 this insurance does not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences :

- 2.4.1. war invasion, act of foreign enemy, hostilities or war-like operations (whether war be declared or not) civil war
- 2.4.2. mutiny, civil commotion, military rising, insurrection, rebellion revolution, military or usurped power
- 2.4.3. any act of any person acting on behalf of or in connection organization with activities directed towards the overthrow by force of the government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence

In any action, suit or other proceeding, where the insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the insured.

**Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.**

## 18. SUE AND LABOUR CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,  
the insurance afforded under this Policy is extended to include reasonable expenses incurred by the Insured in their efforts to recover, safeguard or preserve the Property Insured, to minimize any loss insured hereunder, or to prosecute in its own name any claim for indemnity or damages or

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

otherwise in respect of such loss, provided that the Company has consented to such action.

All other terms and conditions remain unchanged.

## **19. TEMPORARY SITE OFFICE & EQUIPMENT**

The Sum Insured under item I (Section I) of the schedule is deemed to include an amount not exceeding Baht as specified in policy any one occurrence and in the aggregate in respect of site huts and their contents, labour camp, site office and stores owned by the Insured and within the contract site.

## **20. TEMPORARY PROTECTION**

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,  
the Insurance afforded by this Policy is extended up to a **Limit to As specified in policy any one occurrence and in aggregate** reasonably necessary for the safety and protection of the premises pending repairs/replacement of damage.  
All other terms and conditions remain unchanged.

## **21. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES**

Notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the policy, it is understood and agreed that the following special conditions shall apply:

- The insurers shall not be liable under the policy to indemnify loss of or damage to existing underground cables or pipes of any kind electric cables, telephone cables, water and gas pipes, sewers and other pipelines, etc. **Unless** prior to the commencement of works
- The insured had requested and obtained from the public authorities or the owners of such an underground system the exact position of all cables or pipes
- The insured had traced their existence and indicated location.
- The indemnity shall in any case be restricted to the repair costs of such cables or pipes. Any consequential damage shall be excluded from the policy cover.

**Excess : As specified in policy** of loss minimum baht **As specified in policy** each and every loss.

## **22. VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT (MR120)**

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, Section 2 of this insurance shall be extended to cover liability consequent upon loss or damage caused by vibration or by the removal or weakening of support. Provided always that the Insurers indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if such loss or damage results in the total or partial collapse,

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- the Insurers indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if prior to the commencement of construction its condition is sound and the necessary loss prevention measures have been taken,
- if required, the Insured, before commencement of construction and at his own expense, prepares a report on the condition of any endangered property or land or building. The Insurers shall not indemnify the Insured in respect of liability for
- loss or damage which is foreseeable having regard to the nature of the construction work or the manner of its execution,
- superficial damage which neither impairs the stability of the property, land or buildings nor endangers their users,
- the costs of loss prevention or minimization measures which become necessary during the period of insurance.

### **23. EXTENDED MAINTENANCE COVER**

The insurance policy is extended for the maintenance period on condition that its cover shall be limited as follows :

#### **1. Insurance cover**

- 1.1 it is agreed and understood that the insurers will indemnify the insured contractor (s) solely for loss of or damage to the policy insured under the material damage section of this policy, occurring during the maintenance period specified in the schedule and only when it is caused by
  - the contractor (s) whilst at the contract site for the purpose of doing any work in order to comply with the maintenance obligations under the contract
  - any act or omission of the contractor (s) whilst at the contract site during the contract works period specified in the schedule.
- 1.2 all terms, conditions, exclusions and endorsements of the policy referring to or contained in the material damage section shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

#### **2. Maintenance period**

The maintenance period shall commence for the entire works upon completion of commissioning and testing or whenever the works are taken over or taken into use, whichever is earlier.  
it shall end on the date specified in the schedule.  
if individual parts of the works are tested, taken over or taken into use, the maintenance period shall begin and expire for each such part individually and shall not exceed the period in months specified in the schedule. The insured shall notify the insurers of such gradual taking over.

#### **3. Sum insured - additional premium**

- 3.1 the sum insured is identical to the estimated total contract value at completion of the contract works.
- 3.2 the additional premium due is calculated on the sum insured and shall be adjusted for any change in such sum.

### **24. SUBROGATION WAIVER CLAUSE**

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

In the event of a claim arising under this Policy, the Company agrees to waive any rights, remedies or relief to which they may become legally

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

entitled by subrogation against:-

- (a) Any company standing in the relationship of Parent to Subsidiary (Subsidiary to Parent) to the Insured.
- (b) Any company which is a subsidiary of a Parent Company of which the Insured are themselves a subsidiary.

## **25. SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)**

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss, damage or liability caused directly or indirectly by precipitation, flood or inundation if adequate safety measures have been taken in designing and executing the project involved. For the purposes of this Endorsement adequate safety measures shall mean that, at all times throughout the policy period, allowance is made for precipitation, flood and inundation up to a return period of 20 years for the location insured on the basis of the statistics prepared by the meteorological agencies. Loss, damage or liability resulting from the Insured's not immediately removing obstructions (e.g. sand, trees) from watercourses within the construction site, whether carrying water or not, in order to maintain free waterflow shall not be indemnifiable.

## **26. PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS (MR121)**

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall not indemnify the Insured in respect of expenses incurred

- 1 for replacing or rectifying piles or retaining wall elements
  - a. which have become misplaced or misaligned or jammed during their construction ;
  - b. which are lost or abandoned or damaged during driving or extraction ; or
  - c. which have become obstructed by jammed or damaged piling equipment or casings ;
- 2 for rectifying disconnected or declutched sheet piles ;
- 3 for rectifying any leakage or infiltration of material of any kind ;
- 4 for filling voids or for replacing lost bentonite ;
- 5 as a result of any piles or foundation elements having failed to pass
  - a. load bearing test or otherwise not having reached their designed load bearing capacity ;
- 6 for reinstating profiles or dimensions.

This endorsement shall not apply to loss or damage caused by natural hazards. The burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

## **27. FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITES (MR112)**

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss or damage directly or indirectly caused by or resulting from fire or explosion, provided always that

1. With regard to the progress of work adequate fire-fighting equipment and sufficient extinguishing agents are available and operative at all times.  
Fully operative wet riser hydrants are installed up to one level below the highest current work level and are sealed by temporary end caps;
2. The cabinets containing hose reels and portable fire extinguishers are inspected at regular intervals but at least twice a week;
3. Fire compartments as required by local regulations are installed as soon as possible after the removal of formwork.  
Openings for lift shafts, service ducts and other voids are provisionally closed as soon as possible but not later than at the commencement of fit-out work;
4. Waste material is removed regularly. All floors undergoing fit-out are cleared of combustible waste at the end of each working day;
5. A "permit to work" system is implemented for all contractors engaged in "hot work" of any kind such as but not limited to
  - grinding, cutting or welding operations,
  - use of blow lamps and torches,
  - application of hot bitumen,or any other heat-producing operation.  
"Hot work" is carried out only in the presence of at least one worker equipped with a fire extinguisher and trained in fire-fighting. The area of any "hot work" is examined one hour after the work has finished;
6. Storage of material for the construction or erection shall be subdivided into storage units not exceeding the value stated below per storage unit. The individual storage units shall be either at least 50 m apart or separated by fire-proof walls.  
All flammable material and especially all flammable liquids and gases shall be stored at a sufficiently large distance from the property under construction or erection and any hot work;
7. A Site Safety Coordinator is appointed. A reliable fire alarm system is installed and whenever possible a direct communication link maintained with the nearest fire brigade. A Fire Protection Plan and a Site Fire Action Plan are implemented and updated regularly. The contractor's personnel are trained in fire-fighting and fire-fighting drills carried out weekly. The nearest fire brigade is familiarized with the site and immediate access maintained for it at all times;
8. The site is fenced off and access controlled.

## **28. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE**

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance or any endorsement thereto it is agreed that this insurance excludes loss,

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss;

war, invasion, acts of foreign enemies, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution,

insurrection, civil commotion assuming the proportions of or amounting to an uprising, military or usurped power; or

any act of terrorism. For the purpose of this endorsement an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence

and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organization (s)

or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or

to put the public, or any section of the public, in fear.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to (1) and/or (2) above.

If the Underwriters allege that by reason of this exclusion, any loss, damage, cost or expense is not covered by this insurance the burden of proving the contrary shall be upon the Assured.

In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

## 29. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

### (Electronic Data and Internet Clause)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารแนบท้ายนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายนี้บังคับแทน

บริษัทจะไม่ชดเชยค่าเสียหายสำหรับความสูญเสียหรือเสียหาย หรือความเสียหายต่อเนื่อง อันเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมซึ่งเกิดจาก :

1. การทำงาน หรือการทำงานบกพร่องของระบบอินเทอร์เน็ต (internet) หรือระบบในแบบเดียวกัน หรือเครือข่ายภายใน (intranet) หรือเครือข่ายส่วนตัว หรือเครือข่ายในแบบเดียวกัน
2. ความเสียหาย การถูกทำลาย ความผิดพลาด การถูกลบ หรือความสูญเสีย หรือเสียหายอื่นๆ ของข้อมูลซอฟต์แวร์ หรือชุดคำสั่งของการเขียนโปรแกรม หรือชุดคำสั่งประเภทใด
3. การเสียชีวิต โภชนาในการใช้หรือในการทำงานทั้งหมด หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของข้อมูล การเข้ารหัสโปรแกรมซอฟต์แวร์ เครื่องคอมพิวเตอร์ หรือระบบคอมพิวเตอร์ หรืออุปกรณ์อื่นใดซึ่งทำงานโดยใช้ไมโครชิป (microchip) หรือตรรกะที่ฝังอยู่ในระบบคอมพิวเตอร์ (embedded logic) และการไม่สามารถ หรือความขัดข้องที่เกิดตามมาในการดำเนินธุรกิจของผู้เอาประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้ยังคงคุ้มครองความสูญเสียหรือเสียหายที่เกิดขึ้นตามมา หรือความเสียหายต่อเนื่อง อันเป็นผลมาจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัย และเป็นภัยที่ระบุไว้ดังต่อไปนี้ คือ ไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยแผ่นดินไหว ภัยระเบิด ภัยจากอากาศยาน ภัยน้ำท่วม ภัยจากคลื่น ภัยจากยวดยานพาหนะ และภัยลมพายุ

ทั้งนี้ เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไป และข้อความอื่น ๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการระบุไว้

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

เป็นอย่างอื่นในเอกสารแนบท้ายนี้เท่านั้น

### 30. IT CLARIFICATION AGREEMENT CLAUSE

Property damage covered under this agreement shall mean physical damage to the substance of property.

Physical damage to the substance of property shall not include damage to data or software, in particular any detrimental change in data, software or computer programs that is caused by a deletion, a corruption or a deformation of the original structure.

consequently the following are excluded from this agreement :

- A. Loss of or damage to data or software, in particular any detrimental change in data, software or computer programs that is caused by a deletion, a corruption or a deformation of the original structure, and any business interruption losses resulting from such loss or damage, notwithstanding this exclusion, loss of or damage to data or software, which is the direct consequence of insured physical damage to the substance of property shall be covered.
- B. Loss or damage resulting from an impairment in the function, availability, range of use or accessibility of data, software or computer programs, and any business interruption losses resulting from such Loss or damage

### 31. เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยข้อจำกัดและข้อยกเว้นที่เกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร

#### (Sanction Limitation and Exclusion Endorsement Clause)

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงว่าหากข้อความใดในเอกสารแนบท้ายนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารแนบท้ายฉบับอื่นให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายนี้บังคับแทน

กรมธรรม์ประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนหรือผลประโยชน์ใดๆตามกรมธรรม์ประกันภัยหากการให้ความคุ้มครองการชดเชยค่าสินไหมทดแทนหรือการให้ผลประโยชน์เช่นนั้นอาจทำให้บริษัทมีความเสี่ยงต่อมาตรการคว่ำบาตรหรือข้อห้ามหรือข้อจำกัดภายใต้มติขององค์กรสหประชาชาติหรือการคว่ำบาตรทางการค้าหรือทางเศรษฐกิจกฎหมายหรือกฎระเบียบของสหภาพยุโรปประเทศญี่ปุ่นสหราชอาณาจักรหรือประเทศสหรัฐอเมริกา

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ยังคงอยู่ภายใต้บังคับของข้อยกเว้นเงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ในส่วนที่ไม่ได้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมโดยเอกสารแนบท้ายนี้

### 32. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ แบบที่ 6

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงกันว่า การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ไม่คุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายทางกายภาพโดยตรงกับทรัพย์สินที่เอาประกันภัย การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ต้นทุน ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ที่เกิดจาก เนื่องมาจาก เกิดขึ้นพร้อมกัน หรือเป็นผลสืบเนื่องใด ๆ ทั้งโดยตรงหรือโดยอ้อมจากโรคติดต่อ หรือความหวั่นเกรง หรือภาวะคุกคาม (ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจริงหรือเป็นไปตามความเข้าใจก็ตาม) ของโรคติดต่อนั้น

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่

50-26-00000384

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

01 พฤศจิกายน 2568

ถึงวันที่

31 มีนาคม 2570

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้

1. ความสูญเสียหรือความเสียหายทางกายภาพโดยตรงกับทรัพย์สินที่เอาประกันภัย การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ต้นทุน ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทำความสะอาด การจัดซื้อ การกำจัด การเผ่าระวัง หรือการทดสอบ โรคติดต่อหรือทรัพย์สินใด ๆ ที่เอาประกันภัยไว้ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ที่ได้รับผลกระทบจากโรคติดตอดังกล่าว

2. คำว่า โรคติดต่อ หมายถึงโรคใด ๆ ที่สามารถแพร่เชื้อได้โดยทางสสาร หรือพาหะใด ๆ จากสิ่งมีชีวิตใดไปยังสิ่งมีชีวิตอื่น โดยที่

2.1 สสารหรือพาหะ ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ไวรัส แบคทีเรีย ปรสิต หรือสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ หรือการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ของสิ่งเหล่านั้น ไม่ว่าถือว่ายังมีชีวิตอยู่หรือไม่ก็ตาม และ

2.2 วิธีการแพร่เชื้อไม่ว่าจะโดยตรงหรือโดยอ้อม ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการแพร่กระจายไปในอากาศ การแพร่เชื้อจากของเหลวในร่างกาย การแพร่เชื้อจากหรือสู่พื้นผิวหรือวัตถุใด ๆ ที่เป็นของแข็ง ของเหลว หรือก๊าซ หรือระหว่างสิ่งมีชีวิต และ

2.3 โรค สสาร หรือพาหะสามารถก่อให้เกิดหรือคุกคามความเสียหายต่อสุขภาพของมนุษย์ หรือสวัสดิภาพของมนุษย์ หรือสามารถก่อให้เกิดหรือคุกคามความเสียหาย การเสื่อมสภาพ การสูญเสียมูลค่าการสูญเสียความสามารถทางการตลาด หรือการขาดการใช้จ่ายประโยชน์ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้

ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ใช้ย้อนกลับ เว้นแต่จะขัดแย้งไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ข้อความตามเอกสารแนบท้ายนี้ ไม่ใช้บังคับกับกรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารแนบท้ายที่ให้ความคุ้มครองภัยจากโรคติดต่อ

### 33. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ แบบที่ 7

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงกันว่า การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ไม่คุ้มครองความสูญเสีย ความรับผิด ความเสียหาย ค่าชดเชย การบาดเจ็บ การเจ็บป่วย โรค การเสียชีวิต ค่ารักษาพยาบาล ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี ต้นทุน ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ที่เกิดขึ้นจริงหรือกล่าวอ้างว่าเกิดขึ้น ไม่ว่าจะมีส่วนหรือเกิดขึ้นพร้อมกัน ผลสืบเนื่องใดๆ เริ่มจาก มีสาเหตุจาก เกิดจาก มีส่วนร่วมมาจาก เป็นผลจาก หรือเกี่ยวข้องทั้งโดยตรงหรือโดยอ้อมกับโรคติดต่อ หรือความหวั่นเกรง หรือภาวะคุกคาม (ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจริงหรือเป็นไปตามความเข้าใจ ก็ตาม) ของโรคติดต่อนั้น

ภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้

1. ความสูญเสีย ความรับผิด ความเสียหาย ค่าชดเชย การบาดเจ็บ การเจ็บป่วย โรค การเสียชีวิต ค่ารักษาพยาบาล ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทำความสะอาด การฆ่าเชื้อ การกำจัด การเผ่าตรวจสอบ หรือการทดสอบสำหรับโรคติดต่อ

2. คำว่า โรคติดต่อ หมายถึง โรคใด ๆ ที่สามารถแพร่เชื้อได้โดยทางสสาร หรือพาหะใด ๆ จากสิ่งมีชีวิตใดไปยังสิ่งมีชีวิตอื่น ซึ่งหน่วยงานภาครัฐหรือองค์การอนามัยโลกประกาศให้เป็น โรคติดต่อ โดยที่

2.1 สสารหรือพาหะ ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ไวรัส แบคทีเรีย ปรสิต หรือสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ หรือการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ของสิ่งเหล่านั้น ไม่ว่าถือว่ายังมีชีวิตอยู่หรือไม่ก็ตาม และ

2.2 วิธีการแพร่เชื้อไม่ว่าจะโดยตรงหรือโดยอ้อม ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการแพร่กระจายไปในอากาศ การแพร่เชื้อจาก

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ของเหลวในร่างกาย การแพร่เชื้อจากหรือสู่พื้นผิวหรือวัตถุใด ๆ ที่เป็นของแข็ง ของเหลว หรือก๊าซ หรือระหว่างสิ่งมีชีวิต และ

2.3 โรค สสาร หรือพาหะสามารถก่อให้เกิดหรือคุกคามต่อการบาดเจ็บทางกาย การเจ็บป่วย การทุกข์ทรมานทางด้านจิตใจ ความเสียหายต่อสุขภาพของมนุษย์ สวัสดิภาพของมนุษย์ หรือความเสียหายต่อทรัพย์สิน

ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมได้ตามเอกสารแนบท้ายนี้  
ทั้งนี้ ข้อความตามเอกสารแนบท้ายนี้ ไม่ใช้บังคับกับกรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารแนบท้ายที่ให้ความคุ้มครองภัยจาก

### 34. CYBER LOSS LIMITED EXCLUSION CLAUSE

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ จะไม่คุ้มครอง

1. กรมธรรม์ประกันภัยนี้ ไม่คุ้มครองความสูญเสีย ความเสียหาย การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนความรับผิด ต้นทุน หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดทั้งปวงที่เกิดขึ้น โดยมีสาเหตุจากหรือมีปัจจัยจากหรือเป็นผลจาก หรือเกิดจาก หรือเป็นผลสืบเนื่องจาก หรือเกี่ยวเนื่องไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมมาจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ใด ๆ ดังต่อไปนี้
  - 1.1 ความสูญเสีย หรือความเสียหาย หรือการเปลี่ยนแปลง หรือการเสื่อมถอยลงในด้านสภาพ ใช้งาน การมีอยู่ หรือการใช้งานของระบบคอมพิวเตอร์ เว้นแต่จะอยู่ภายใต้ข้อความใน ข้อ 2
  - 1.2 การขาดประโยชน์ การเสื่อมถอยลงในด้านสภาพใช้งาน การซ่อมแซม การเปลี่ยนทดแทน การฟื้นฟูสภาพ หรือทำซ้ำข้อมูลใด ๆ รวมทั้งเงินจำนวนใด ๆ อันเกี่ยวกับมูลค่าของข้อมูลเช่นว่านั้น
  - 1.3 ความเสียหายจากภัยไซเบอร์ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเกิดเหตุหรือเหตุการณ์อื่นใดเป็นปัจจัยเกิดขึ้นพร้อมกันหรือเกิดขึ้นตามลำดับสืบเนื่องกันก็ตาม
2. ภายใต้ข้อกำหนด เงื่อนไข ข้อจำกัดและข้อยกเว้นความคุ้มครองอื่น ๆ ทั้งปวงที่ระบุในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ กรมธรรม์ประกันภัยนี้ยังคงให้ความคุ้มครองความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ ซึ่งเป็นผลโดยตรงจากไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ภัยระเบิด ภัยจากอากาศยาน ภัยน้ำท่วม ภัยจากควัน ภัยจากยานพาหนะ ภัยลมพายุ ภัยลูกเห็บ
3. คำจำกัดความเฉพาะเอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นความคุ้มครองระบบคอมพิวเตอร์และภัยไซเบอร์
  - 3.1 ระบบคอมพิวเตอร์ (Computer System) หมายถึง คอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ หรือ ชุดอุปกรณ์ที่เชื่อมทำงานเข้าด้วยกัน ระบบฮาร์ดแวร์ ระบบซอฟต์แวร์ ระบบสื่อสาร อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ (รวมถึงสมาร์ทโฟน แท็บเล็ต อุปกรณ์สวมใส่ได้) เซิร์ฟเวอร์ คลาวด์ หรือไมโครคอนโทรลเลอร์ใด ๆ รวมทั้งระบบใด ๆ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันนี้หรือโครงสร้างใด ๆ ของสิ่งทีระบุข้างต้น และรวมถึงอุปกรณ์ป้อนข้อมูลเข้า อุปกรณ์ป้อนข้อมูลออก อุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล อุปกรณ์เครือข่าย หรือระบบสำรองข้อมูลใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง
  - 3.2 ข้อมูล (Data) หมายถึง ข้อมูลสารสนเทศ ข้อเท็จจริง ข้อความ แนวคิด คำสั่ง ชุดคำสั่ง หรือข้อมูลสารสนเทศอื่นใด ไม่ว่าประเภทใด ซึ่งถูกบันทึก หรือส่ง ในรูปแบบซึ่งสามารถนำไปใช้เข้าถึง ประมวลผล ส่ง หรือจัดเก็บได้โดยระบบคอมพิวเตอร์

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- 3.3 **ภัยไซเบอร์ (Cyber Loss)** หมายถึง ความสูญเสีย ความเสียหาย ความรับผิดชอบ การเรียกร้อง ค่าสินไหมทดแทน ต้นทุนหรือค่าใช้จ่ายอื่นใด ทั้งปวง ที่เกิดขึ้นจาก หรือ มีสาเหตุจาก หรือ มีปัจจัยจาก หรือเป็นผลจาก หรือเกิดจาก หรือเกี่ยวข้องกับ การก่อวินาศกรรมไซเบอร์ หรืออุบัติเหตุทางไซเบอร์ใด ๆ รวมถึงการใด ๆ อันกระทำไปในการควบคุม ป้องกัน ขยับยั้ง หรือเยียวยาจากการก่อวินาศกรรมทางไซเบอร์หรืออุบัติเหตุทางไซเบอร์ใด ๆ ทั้งนี้ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม
- 3.4 **การก่อวินาศกรรมทางไซเบอร์ (Cyber Act)** หมายถึง การกระทำใด ๆ เกี่ยวกับการเข้าถึง การประมวลผล การใช้งานหรือการดำเนินงานของระบบคอมพิวเตอร์ใด ๆ ซึ่งกระทำไปโดยไม่ได้รับอนุญาต มีเจตนาร้าย หรือเป็นความผิดทางอาญา ทั้งนี้ไม่ว่าจะเป็นการกระทำครั้งเดียวหรือเป็นการกระทำหลายครั้งต่อเนื่องกัน ไม่ว่าจะกระทำ ณ เวลา หรือสถานที่ใด รวมถึงการข่มขู่หรือหลอกลวงว่าจะกระทำการเช่นนั้นด้วย
- 3.5 **อุบัติเหตุทางไซเบอร์ (Cyber Incident)** หมายถึง
- 3.5.1 ความผิดพลาด หรือ ความบกพร่อง ในการเข้าถึง การประมวลผล การใช้งาน หรือการดำเนินงานของระบบคอมพิวเตอร์ใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นเพียงครั้งเดียวหรือ หลายครั้งต่อเนื่องกัน หรือ
- 3.5.2 สภาพไม่พร้อมใช้งาน หรือความขัดข้องในการเข้าถึงหรือการประมวลผลหรือการใช้งาน หรือการดำเนินงานของระบบคอมพิวเตอร์ใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นทั้งหมดหรือเพียงบางส่วน หรือ ไม่ว่าจะเป็นเพียงครั้งเดียวหรือหลายครั้งต่อเนื่องกัน

ในกรณีที่พบว่าส่วนใดส่วนหนึ่งของเอกสารแนบท้ายนี้เป็น โฆษณาหรือไม่สามารถบังคับใช้ได้ ให้ถือว่าส่วนที่เหลือจะยังคงมีผลบังคับใช้  
สมบูรณ์

ทั้งนี้ ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้  
ฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

### 35. ASBESTOS EXCLUSION

It is understood and agreed that this insurance shall not apply to and does not cover

-any liability for injury arising, directly or indirectly, out of the inhalation of, or fears of the consequences of exposure to, or inhalation of, asbestos fibers or derivatives of asbestos

-that part of any loss, cost or expense for the cost of cleaning up, or removal of, or damage to, or loss of use, property arising out of any asbestos, asbestos fibers or any derivatives of asbestos

Subject otherwise to the General Conditions and Exceptions of the Policy

### 36. TRANSMISSION & DISTRIBUTION LINES EXCLUSION

All above ground transmission and distribution lines, including wire, cables, poles, pylons, standards, towers, or other supporting structures and any equipment of any type which may be attendant to such installations of any description, for the purpose of transmission or distribution of electrical

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-26-00000384**  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **01 พฤศจิกายน 2568** ถึงวันที่ **31 มีนาคม 2570**  
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

power, telephone or telegraph signals, and all communication signals whether audio or visual.

This exclusion applies to all equipment other than those on or within 300 meters (or 1,000 feet) from an insured structure.

This exclusion applies both to physical loss or damage to the equipment and all business interruption, consequential loss, and/or other contingent losses related to transmission and distribution lines.

สาขาที่ออกใบกำกับคือ 00000  
Branch

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0107555000121  
Tax ID.

ใบแจ้งหนี้ / ใบกำกับภาษี  
INVOICE / TAX INVOICE

เลขที่ 50500000-2601-000883  
No.  
วันที่ 15 มกราคม 2569  
Date

กรมธรรม์เลขที่ 50-26-00000384 Policy No.	สลักหลังเลขที่ Endorse No.	ทุนประกัน Sum Insured	704,140,000.00 บาท Baht
ชื่อผู้เอาประกันภัย บริษัท เอสเตท คิว จำกัด The Insured Name	เบี้ยประกันภัย Premium		909,300.00 บาท Baht
ที่อยู่ 9 ซ.รามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 Address	อากรแสตมป์ Stamp Duty		3,638.00 บาท Baht
	รวมเงิน Total Amount		912,938.00 บาท Baht
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105556103070 สาขาที่ สำนักงานใหญ่ Tax ID. Branch	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00% VAT		63,905.66 บาท Baht
ประเภทประกันภัย การประกันภัยความเสียหายทุกชนิดของผู้รับเหมาก่อสร้าง Insurance Type	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น Grand Total		976,843.66 บาท Baht
ระยะเวลาประกันภัย 1 พฤศจิกายน 2568 - 31 มีนาคม 2570 Period of Insurance	รหัส 0020000025/0020000028 Code	( แก้วแสนเจ็ดหมื่นหกพันแปดร้อยสี่สิบสามบาทหกสิบหกสตางค์ )	

บริษัทฯ จะจัดส่งใบเสร็จรับเงิน เมื่อได้รับเงินครบถ้วนถูกต้องแล้ว  
We will send you the receipt after getting the payment correctly

